

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	Nota 1	> As listas de quantidades apresentadas neste documento são complementadas com a informação disponibilizada nas peças desenhadas e nas especificações técnicas do projecto, e deverão ser confirmadas, rectificadas e completadas pelos concorrentes relativamente às quantidades e preço;		
	Nota 2	> Todos os materiais e acessórios que não constam desta lista de quantidades e que sejam necessários para executar a obra com correcta montagem e funcionamento, estão incluídos no âmbito do fornecimento e montagem, e não darão origem a qualquer alteração no preço contratado;		
	Nota 3	> Fornecimento e instalação da seguinte ordem de trabalhos, considerando todos os respectivos equipamentos, materiais, acessórios, limpeza e testes necessários a correctos instalação e funcionamento:		
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Montagem de estaleiro de acordo com o disposto no artigo 350.º do Código de Contratos Públicos, Caderno de Encargos e Plano de Segurança e Saúde aprovado.	vg	1
2	1.2	Desmontagem de estaleiro de acordo com o disposto no artigo 350.º do Código de Contratos Públicos, Caderno de Encargos e Plano de Segurança e Saúde, para que a obra fique em perfeitas condições de utilização.	vg	1
3	1.3	Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde constante do processo de concurso a aprovar previamente pelo Dono da Obra, nos termos do Decreto-Lei nº 273/03 de 29 de Outubro.	vg	1
4	1.4	Implementação do Plano de Segurança e Saúde nos termos do Decreto-Lei nº 273/03 de 29 de Outubro, incluindo fornecimento e colocação de sinalização temporária de acordo com o Decreto Regulamentar nº 22A/98 de 01 de Outubro e indicações do Coordenador de Segurança e Saúde.	vg	1
5	1.5	Desenvolvimento do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição de acordo com as demolições previstas no projecto, a aprovar previamente pelo Dono da Obra e pela Equipa Projectista antes do início da empreitada, nos termos do Decreto Lei nº 46/2008 de 12 de Março e demais legislação complementar.	vg	1
6	1.6	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição aprovado pelo Dono da Obra e pela Equipa Projectista, nos termos do Decreto Lei nº 46/2008 de 12 de Março e demais legislação complementar.	vg	1
7	1.7	Sondagem e identificação de redes hidráulicas, elétricas e de telecomunicações de modo a prevenir danificação das mesmas ou promover a desvios de modo a executar os trabalhos de estacaria e escavação garantindo a segurança dos intervenientes. Inclui-se execução de registo em plantas de todas as infra-estruturas encontradas.	vg	1
8	1.8	Fornecimento dos elementos necessários à elaboração da compilação técnica nos termos do Decreto Lei nº 273/03 de 29 de Outubro, antes da Recepção Provisória da obra.	vg	1
9	1.9	Execução de telas finais 'como construído', incluindo 3 cópias em papel e 1 cópia em formato digital, com indicações nomeadamente, de todas as caixas de acesso a infra estruturas existentes à data de conclusão da obra.	vg	1
	Nota	CASA A		
	2	DEMOLIÇÕES E MOVIMENTO DE TERRAS		
	Nota	DEMOLIÇÕES		
	2.1	Execução de demolições de acordo com projecto, incluindo tratamento e valorização dos resíduos em vazadouro ou centro de valorização autorizados.		
10	2.1.1	vãos interiores	vg	1
11	2.1.2	vãos exteriores	vg	1
12	2.1.3	divisórias interiores	vg	1
13	2.1.4	cobertura	vg	1
14	2.1.5	elementos vegetais no exterior	vg	1
15	2.1.6	pavimentos exteriores	vg	1
16	2.1.7	desmonte de cubo em pavimentos exteriores existentes para posterior reaplicação após regularização do pavimento.	vg	1
17	2.1.8	rebaixamento de pavimentos interiores	vg	1

18	2.1.9	ajuste de divisórias e paredes em alvenaria de granito	vg	1
	Nota	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS		
	2.2	Escavação em terreno de qualquer natureza incluindo transporte de resíduos a vazadouro.		
19	2.2.1	fundação dos postos de apoio	vg	1
20	2.2.2	fundação para estrutura de estacionamento de bicicletas	vg	1
	3	ESTRUTURAS		
	Nota	BETÃO ARMADO		
	3.1	Fornecimento e aplicação de betão de limpeza da classe C12/15 em elementos estruturais com 5cm de espessura, incluindo todos os trabalhos necessários.		
21	3.1.1	fundação dos postos de apoio	m3	0,6
22	3.1.2	fundação para estrutura de estacionamento de bicicletas	m3	0,5
	3.2	Fornecimento e aplicação de betão da classe C30/37 hidrófugo, fornecimento, moldagem e aplicação de armaduras A500NR, cofragem e descofragem de todos os elementos estruturais, escoramento de acordo com as necessidades e todos os trabalhos necessários para a execução dos trabalhos:		
23	3.2.1	fundação dos postos de apoio	m3	2,4
24	3.2.2	fundação para estrutura de estacionamento de bicicletas	m3	2
	3.3	Betão armado C20/25 (B25) hidrófugo, A400 em pavimento térreo com 10cm de betão com malhasol CQ38, incluindo filme de polietileno e camada de enrocamento de acordo com pormenor construtivo.		
25	3.3.1	cave	m2	155
	Nota	ESTRUTURA METÁLICA		
	3.4	Fornecimento e aplicação de perfis metálicos, incluindo metalização e pintura com tinta intumescente retardadora de fogo para 60min, incluindo aplicação de topos, reforços, soldaduras, parafusos e todos os trabalhos necessários para a perfeita aplicação dos perfis.		
26	3.4.1	HEA 160 - vigas/pilares	m	45
27	3.4.2	IPE 160 - vigas/pilares	m	55
	Nota	ESTRUTURA de MADEIRA		
	3.5	Fornecimento e aplicação de vigas em madeira lamelada colada tratada em pinho nordico com tratamento autoclave Classe 3, classe de resistência GL24H conforme EN14081, incluindo peças metálicas para reforço de ligações e apoio, parafusos e outros acessórios ou materiais necessários para a fixação dos elementos.		
28	3.5.1	viga 12x24 cm - cobertura	m	110
29	3.5.2	viga 8x12 cm - cobertura	m	110
30	3.5.3	viga 10x24 cm - lages	m	292
	3.6	Fornecimento e aplicação de placa em MDF hidrófugo de 22mm aplicada sobre estrutura de madeira para receber revestimento dos pavimentos.		
31	3.6.1	piso do rés-do-chão	m2	166
32	3.6.2	piso do andar	m2	96
	4	IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS		
	Nota	IMPERMEABILIZAÇÕES		
	4.1	Fornecimento e aplicação de impermeabilização do tipo "Flintkoat" com duas demãos cruzadas, em todos os elementos enterrados (sapatas, pilares e vigas do lintel térreo).		
33	4.1.1	sapatas	vg	1
	4.2	Fornecimento e aplicação de tela tipo "Imperialum - Polyster 40" ou equivalente, incluindo soldaduras, sobreposições, dobragens e todos os remates de modo a garantir a		
34	4.2.1	pavimento da cave	m2	185
	4.3	Fornecimento e aplicação de argamassa flexível e impermeabilizante tipo Webertec 824, em duas demãos, com rede de fibra de vidro antialcalina de permoio.		
35	4.3.1	instalações sanitárias - pavimentos	m2	32,4
36	4.3.2	instalações sanitárias - paredes (até 2.0m de altura)	m2	134,4
37	4.3.3	cozinha	m2	27,9
	Nota	ISOLAMENTOS		
	4.4	Fornecimento e aplicação de isolamento térmico em XPS incluindo cortes, encaixes e remates necessários.		

38	4.4.1	xps c/ 3.0cm - pavimento da cave	m2	155
5	COBERTURA			
Nota	COBERTURA INCLINADA			
39	5.1	Fornecimento e aplicação de painel sandwich Ondutherm da Onduline, ou equivalente, composto por mdf+isolamento 10cm + forro interior igual ao aplicado nas restantes carpintarias, incluindo fixações, cortes e remates.	m2	332
40	5.2	Fornecimento e aplicação de subtelha da Onduline, ou equivalente, incluindo remates de acordo com o sistema da Onduline, com ventilações necessárias na cumeeira e todos os trabalhos necessários.	m2	332
41	5.3	Fornecimento e aplicação de ripado em PVC da Onduline, ou equivalente, para assentamento da telha cerâmica.	m2	332
42	5.4	Fornecimento e colocação de sistema de cobertura em telha cerâmica "lusa" da "Lusoceram" de 1ª, ou equivalente, assente sobre ripas em PVC do sistema Onduline, pregadas sobre painel sandwich.	m2	332
43	5.5	Fornecimento e aplicação de beiral da mesma série da telha, com capa e caleiro para execução de beiral tradicional português.	m	80
44	5.6	Fornecimento e aplicação de peças especiais na cobertura, como passadeiras e ventilações para cumprimentos das recomendações do fornecedor da telha.	vg	1
45	5.7	Fornecimento e aplicação de cumeeiras da mesma série da telha, incluindo fixações e remates necessários.	m	45,3
46	5.8	Fornecimento, montagem e colocação de rufos em zinco nº12, com o desenvolvimento aproximado de 35cm, incluindo fixações, acabamentos e todos os trabalhos necessários.	m	15
Nota	CHAMINÉS			
5.9	Fornecimento e colocação de chaminés de exaustão e ventilação em inox, incluindo chapéu, conforme escolha do técnico da obra.			
47	5.9.1	tubo duplo com diametro 350mm em inox flexível - exaustão cozinha restaurante	m	6
48	5.9.2	tubo duplo com diametro 200mm em inox flexível - exaustão cozinha	m	12
49	5.9.3	tubo duplo com diâmetro 200mm em inox flexível - fogão da cozinha	m	6
50	5.9.4	chapeu em aço inox	UN	4
6	ALVENARIAS E DIVISÓRIAS EM GESSO CARTONADO			
Nota	ALVENARIAS			
6.1	Fornecimento e execução de alvenaria de tijolo furado de 30x19x24 Termoargila, em paredes exteriores, para recebimento de sistema capotto, incluindo argamassa de assentamento, travações, padieiras, cravações e todos os materiais e trabalhos necessários. Esta tarefa prende-se com a alteração que advém de uma demolição parcial do alçado existente executado agora em estrutura de madeira, conforme as paças desenhadas - vermelhos e amarelos.			
51	6.1.1	Paredes de rés-do-chão e piso	m2	35
6.2	Fornecimento e aplicação de sistema de divisão interna em gesso cartonado para recebimento de revestimento cerâmico ou argamassas de gesso e pintura. Sistema de divisão formado por estrutura metálica com duas placas de gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, e preenchimento do seu interior com lâ de rocha com 8cm e densidade de 40kg/m3. Revestimento de paredes existentes e revestimento de paredes a executar em alvenaria no piso.			
52	6.2.1	Paredes da cave	m2	160
53	6.2.2	Paredes de rés-do-chão	m2	213
54	6.2.3	Paredes de piso	m2	22
6.3	Fornecimento e aplicação de sistema de divisão interna em gesso cartonado para recebimento de revestimento cerâmico ou argamassas de gesso e pintura. Sistema de divisão formado por estrutura metálica com duas placas de gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, e preenchimento do seu interior com lâ de rocha com 8cm e densidade de 40kg/m3. Revestimento de paredes a executar.			
55	6.3.1	Paredes de cave	m2	63
56	6.3.2	Paredes de rés-do-chão	m2	246
57	6.3.3	Paredes de piso	m2	64
6.4	Fornecimento e aplicação de sistema de divisão interna em gesso cartonado para recebimento de argamassas de gesso e pintura. Sistema de divisão formado por estrutura metálica com duas placas de gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, e preenchimento do seu interior com lâ de rocha com 13cm e densidade de 40kg/m3. Revestimento de paredes a executar.			
58	6.4.1	Paredes de piso	m2	43,2

	7	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS	
	Nota	PAVIMENTOS	
	7.1	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 60x60cm retificado, modelo Way Anthracite da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto.	
	Nota	Piso da Cave	
59	7.1.1	instalações sanitárias de serviço	m2 6,8
60	7.1.2	hall/distribuição	m2 17,7
61	7.1.3	sala de jantar	m2 38,9
	Nota	Piso do Rés-do-chão	
62	7.1.4	cozinha	m2 27,9
	7.2	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 45x45cm retificado, modelo mythical Stone Carrara da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto.	
63	7.2.1	instalações sanitárias de apoio aos quartos	m2 29
	7.3	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico técnico 20x20cm, série Nova Architectura - Antiderrapante na cor Azul Gelo, da Cinca, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com estereotomia definida em projeto.	
64	7.3.1	balneários masculinos	m2 28,8
65	7.3.2	balneários femininos	m2 23,5
66	7.3.3	casa das máquinas	m2 9,2
67	7.3.4	cozinha	m2 16,3
68	7.3.5	compartimento de frios	m2 2,7
69	7.3.6	compartimento de despensa	m2 2,7
	7.4	Fornecimento e aplicação de piso flutuante de madeira em riga com isolamento acústico e com camada de desgaste, modelo AcousticFloor Plus da Ferreira Martins, ou equivalente, com 14mm de espessura e com reforço de cortiça de 2mm.	
	Nota	RÉS-DO-CHÃO	
70	7.4.1	hall de entrada e espaços de distribuição	m2 48,2
71	7.4.2	instalação sanitária de serviço	m2 3,5
72	7.4.3	arrumos	m2 7,8
73	7.4.4	quartos	m2 72,5
74	7.4.5	sala/cozinha	m2 23,7
75	7.4.6	outros espaços	m2 10,8
	Nota	PISO	
76	7.4.7	distribuição	m2 2,2
77	7.4.8	quartos	m2 35,6
	7.5	Fornecimento e aplicação de lajeado de granito de "Pidrel" bujardado a pico grosso, com 3cm de espessura com a estereotomia definida em projecto, incluindo materiais de assentamento, todos os cortes e remates necessários.	
78	7.5.1	varandas / entradas no r/c	m2 12,1
79	7.5.2	patio na cave	m2 27,8
80	7.6	Fornecimento e execução de lavagem de varandas e escadas exteriores em granito a jato de água, escovagem com escova de aço se necessário e aplicação de anti-fungos.	vg 1
81	7.7	Fornecimento e aplicação de forra de escadas interior em madeira maciça de riga. Incluem-se todos os trabalhos de preparação e envernizamento para a sua correcta instalação e utilização.	m2 12
	8	REVESTIMENTO DE PAREDES	
	Nota	PAREDES EXTERIORES	

82	8.1	Execução de limpeza de granito com máquina de jato de água, escova de aço para limpeza de todas as superfícies, reparação de juntas e limpeza por aplicação de hidrofugante.	m2	285
83	8.2	Fornecimento e aplicação de impermeabilizante do tipo "Impermeabilizante para superfícies verticais da Robbialac do tipo Ref. 013-0001" pulverizado em paredes de granito.	m2	285
84	8.3	Reparação e/ou eventual picagem e reaplicação de reboco na fachada principal com reboco de argamassa de cimento, pronto para posterior pintura.	m2	35
85	8.4	Fornecimento e aplicação de pintura a tinta plástica de cor branca tipo NOVAQUA HD da CIN ou equivalente, incluindo primário adequado para a tinta, em demãos necessárias para o perfeito acabamento.	m2	35
86	8.5	Fornecimento e aplicação de ripado de madeira exterior com madeira termotratada tipo Thermowood da Banema, ou equivalente, assente sob ripado de madeira de pinho imunizado.	m2	37
	8.6	Fornecimento e aplicação de revestimento de paredes em aço corten pré-envelhecido, com chapa de 3mm de espessura, incluindo estrutura de fixação em perfis tubulares galvanizados 50x40mm, para fixações de afastamento máximo de 60cm.		
87	8.6.1	alçado lateral esquerdo (inclui corte a laser de inscrição "CENTRO BTT ABOADELA" e "Balneários" de acordo com desenho.	m2	48,2
88	8.6.2	"corrimão" da escada na continuidade do alçado	m2	19
	Nota	PAREDES INTERIORES		
	8.7	Fornecimento e aplicação de argamassa de gesso em paredes de gesso cartonado. Incluem-se todos os trabalhos preparatórios e complementares ao amassamento das mesmas, lixamento e preparação para de todas as superfícies para as pinturas.		
	Nota	CAVE		
89	8.7.1	hall/distribuição	m2	41
90	8.7.2	Instalações sanitárias de serviço	m2	44
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
91	8.7.3	hall entrada/recepção	m2	40
92	8.7.4	cozinha	m2	18
93	8.7.5	distribuição/sala comum	m2	63,2
94	8.7.6	instalação sanitária serviço	m2	31
95	8.7.7	arumos	m2	31
96	8.7.8	distribuição	m2	28
97	8.7.9	quartos	m2	139
98	8.7.10	outros espaços	m2	61
99	8.7.11	sala/cozinha	m2	66
	Nota	PISO		
100	8.7.12	espaços comum/distribuição	m2	33
	8.8	Fornecimento e aplicação de pintura com tinta do tipo "Robbialac - Robbiotel Aquosol" série "025", na cor NCS S 1502-Y50R incluindo aplicação primário do tipo "Robbialac - Plastron Aquoso Anti-Fungos, Algas e Anti-Alcalinol" ref.020-0200.		
	Nota	CAVE		
101	8.8.1	hall/distribuição	m2	41
102	8.8.2	Instalações sanitárias de serviço	m2	44
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
103	8.8.3	hall entrada/recepção	m2	40
104	8.8.4	cozinha	m2	18
105	8.8.5	distribuição/sala comum	m2	63,2
106	8.8.6	instalação sanitária serviço	m2	31
107	8.8.7	arumos	m2	31
108	8.8.8	distribuição	m2	28

109	8.8.9	quartos	m2	139
110	8.8.10	outros espaços	m2	61
111	8.8.11	sala/cozinha	m2	66
	Nota	PISO		
112	8.8.12	espaços comum/distribuição	m2	33
	8.9	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés vidrado e acetinado 20x20cm, série Nova Arquitectura na cor Azul Gelo, da Cinca, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com estereotomia definida em projeto.		
	Nota	CAVE		
113	8.9.1	cozinha	m2	40
114	8.9.2	compartimento de frios	m2	16,5
115	8.9.3	compartimento de despensa	m2	16,5
116	8.9.4	balneário feminino	m2	60,5
117	8.9.5	balneário masculino	m2	61
	8.10	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 45x45cm retificado, modelo mythical Stone Carrara da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto.		
118	8.10.1	instalações sanitárias de apoio aos quartos	m2	124
	9	REVESTIMENTO DE TETOS		
	Nota	TECTOS EXTERIORES		
119	9.1	Fornecimento e execução de tecto em madeira termotratada tipo Thermowood da Banema, ou equivalente, assente sob ripado de madeira de pinho imunizado.	m2	28
120	9.2	Execução de limpeza de granito com máquina de jato de água, escova de aço para limpeza de todas as superfícies, reparação de juntas e limpeza por aplicação de hidrofugante.	m2	55,1
121	9.3	Fornecimento e aplicação de impermeabilizante do tipo "Impermeabilizante para superfícies verticais da Robbialac do tipo Ref. 013-0001" pulverizado em paredes de granito.	m2	55,1
	Nota	TECTOS INTERIORES		
	9.4	Fornecimento e execução de tectos em gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, incluindo toda a estrutura de suspensão e todos os acessórios e remates necessários. Inclui-se sancas e/ou desníveis nos tectos.		
122	9.4.1	cave	m2	151
123	9.4.2	rés-do-chão	m2	210
124	9.4.3	andar	m2	63,3
	9.5	Fornecimento e aplicação de pintura com tinta do tipo "Robbialac - Robbiotel Aquoso" série "025" na cor NCS S 1502-Y50R, incluindo primário do tipo "Robbialac - Plastron Aquoso Anti-Fungos, Algas e Anti-Alcalino", ref.020-0200. Inclui-se sancas e/ou desníveis nos tectos.		
125	9.5.1	cave	m2	151
126	9.5.2	rés-do-chão	m2	210
127	9.5.3	andar	m2	63,3
	10	CARPINTARIAS		
128	10.1	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira maciça de "Bétola" com 7,0x1,5 cm, incluindo envernizamento (mínimo 3 demãos), acabamento mate, incluem-se todos os trabalhos necessários, de acordo com as peças desenhadas.	m	226
	10.2	Fornecimento e colocação de armários roupeiros em aglomerado folheado a "Bétola", incluirão varão a todo o comprimento, 2 prateleiras e duas gavetas por cada módulo de porta e calceiro; portas em aglomerado de madeira folheado (com 19mm de espessura) com orla à face; incluindo envernizamento (mínimo 3 demãos), acabamento mate, acessórios e todos os acabamentos necessários de acordo com as peças desenhadas. Em cada um dos roupeiros a executar, uma das portas levará um espelho biselado com 5mm de espessura e colado com cola apropriada e aplicado na parte interior da porta. Os puxadores para as portas dos roupeiros serão executados/esculpidos na própria porta de		
129	10.2.1	1100 x 600 x 2400mm	UN	1
130	10.2.2	1200 x 600 x 2400mm	UN	1

131	10.2.3	1250 x 600 x 2400mm	UN	1
132	10.2.4	1300 x 600 x 2400mm	UN	1
133	10.2.5	1400 x 600 x 2400mm	UN	1
134	10.2.6	1700 x 600 x 2400mm	UN	1
	Nota	VÃOS INTERIORES		
	10.3	Fornecimento e colocação de portas interiores com dobradiças lisas industrializadas tipo "Vicaimal", em favo folheado a madeira de "Bétola", dobradiças da TUPAI ou equivalente, envernizamento (mínimo 3 demãos), acabamento mate, acessórios e todos os trabalhos necessários, de acordo com as peças desenhadas.		
	Nota	CAVE		
135	10.3.1	800 x 2000 mm - porta opaca de abrir de uma folha	UN	5
136	10.3.2	1700 x 2500 mm - porta com vidro laminado de batente com duas folhas	UN	1
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
137	10.3.3	800 x 2400 mm - porta opaca de abrir de uma folha	UN	17
138	10.3.4	800 x 2400 mm - porta opaca de correr de uma folha	UN	3
139	10.3.5	800 x 2400 mm - cassoneto para porta opaca de correr de uma folha	UN	3
	Nota	PISO		
140	10.3.6	800 x 2100 mm - porta opaca de abrir de uma folha	UN	4
141	10.4	Fornecimento e colocação em todas as portas de batentes limitadores de porta em aço inox da TUPAI ref.ª 1699, ou equivalente.	UN	30
	10.5	Fornecimento e aplicação de banco tipo Banema BN-BS4, constituído por régua em compacto fenólico de 13 mm para o assento e inferiores, incluindo niveladores e estrutura 30x30 mm, em inox ou ferro pintado a epoxy.		
142	10.5.1	1800x430x340	UN	1
143	10.5.2	2600x430x340	UN	1
	10.6	Fornecimento e aplicação de régua de cabides tipo Banema BN-BC1 constituído por régua em compacto fenólico de 13 mm e cabides em alumínio.		
144	10.6.1	1800mm	UN	1
145	10.6.2	2600mm	UN	1
	10.7	Fornecimento e aplicação de forra de paredes interiores em contraplacado de madeira folheada a Bétola com 19mm de espessura, colada sob estrutura de pinho tratado.		
146	10.7.1	Paredes do rés-do-chão	m2	78
147	10.7.2	Paredes de Piso	m2	90
	11	VÃOS EXTERIORES		
	11.1	Fornecimento e aplicação de caixilharias em madeira de cambala escura para pintar a cor "sangue de boi", incluem-se todos os trabalhos de preparação da madeira da caixilharia. Aplicação de vidro duplo 6+14+5mm tipo "quatro estações" da Guardian Sun, incluindo vedações e remates necessários. Nos vãos denominados como portas de circulação deverá ser considerada ainda fechadura com canhão e chave de acesso pelo interior e exterior (portas que fazem o contacto entre o interior e o exterior do edifício, estando escludas as portas que dão acessos às varandas), de acordo com as peças desenhadas.		
	Nota	CAVE		
148	11.1.1	220 x 270mm - uma folha fixa	UN	2
149	11.1.2	300 x 130mm - uma folha fixa	UN	1
150	11.1.3	760 x 1800mm - uma folha de batente	UN	1
151	11.1.4	850 x 1300mm - uma folha oscilo-batente (com vidro opalino)	UN	1
152	11.1.5	900 x 2400mm - uma folha de batente	UN	1
153	11.1.6	950 x 1800mm - uma folha de batente	UN	1
154	11.1.7	950 x 2000mm - uma folha de batente	UN	1
155	11.1.8	1050 x 1600mm - uma folha oscilo-batente (com vidro opalino)	UN	1
156	11.1.9	1300 x 2300mm - uma folha de batente	UN	2
157	11.1.10	1600 x 2150mm - duas folhas de batente	UN	1

	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
158	11.1.11	200 x 370mm - uma folha fixa	UN	1
159	11.1.12	550 x 350mm - uma folha fixa	UN	1
160	11.1.13	550 x 700mm - uma folha de batente	UN	1
161	11.1.14	650 x 900mm - uma folha de batente	UN	1
162	11.1.15	700 x 900mm - uma folha de batente	UN	1
163	11.1.16	800 x 900mm - uma folha de batente	UN	1
164	11.1.17	900 x 1000mm - uma folha de batente	UN	1
165	11.1.18	900 x 1600mm -duas folhas de batente	UN	2
166	11.1.19	1000 x 1600mm - duas folha de batente	UN	4
167	11.1.20	1000 x 1900mm - duas folha de batente	UN	1
168	11.1.21	1000 x 2600mm - duas folha de batente	UN	1
169	11.1.22	1050 x 1950mm - uma folha de batente	UN	1
170	11.1.23	1100 x 900mm - uma folha de batente	UN	2
171	11.1.24	1150 x 2600mm - duas folhas de batente	UN	1
172	11.1.25	1200 x 2600mm - duas folhas de batente	UN	3
173	11.1.26	3000 x 700mm - uma folha baculante	UN	1
	Nota	VÃOS DE TELHADO		
	11.2	Fornecimento e aplicação de janela de sotão basculante, modelo Integra da Velux, ou equivalente, com comotação eléctrica. Incluem-se nesta tarefa igualmente os rufos fornecidos pela marca na cor terracota. Todo o sistema deverá ser aplicado, contendo todos os dispositivos e acessórios nomeadamente controlos remoto individuais para cada janela.		
174	11.2.1	1140 x 700mm	UN	2
175	11.2.2	1340 x 980mm	UN	1
	11.3	Fornecimento e aplicação de estore exterior electrico da Velux, ou equivalente, para janelas de sotão. Estão incluídos todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correcta instalação e utilização.		
176	11.3.1	1140 x 700mm	UN	2
177	11.3.2	1340 x 980mm	UN	1
	11.4	Fornecimento e aplicação de cortina de escurecimento interior electrica da Velux, ou equivalente, para janelas de sotão. Cor Creme. Estão incluídos todos os trabalhos e acessórios necessários à sua correcta instalação e utilização.		
178	11.4.1	1140 x 700mm	UN	2
179	11.4.2	1340 x 980mm	UN	1
	11.5	Fornecimento e aplicação de túnel de luz da Velux, ou equivalente, incluem-se todos os trabalhos e acessórios inerentes à sua correcta instalação e utilização. Mantendo a estética previamente apresentada para as janelas de sotão.		
180	11.5.1	830 x 540mm	UN	2
	12	ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
	12.1	Fornecimento aplicação da rede águas fria e quente, conforme definido no projecto e C.E., incluindo abertura e fecho de roços, e todos os acessórios necessários para a ligação de todas as tubagens.		
181	12.1.1	Ø16 mm	m	201
182	12.1.2	Ø20 mm	m	155
183	12.1.3	Ø25 mm	m	160
184	12.1.4	Ø32 mm	m	60
185	12.1.5	Ø40 mm	m	98
186	12.1.6	Ø50 mm	m	30
187	12.2	Fornecimento aplicação de torneira de corte em lavatórios e sanitas com diâmetro de acordo com cada situação, com filtro.	UN	70

188	12.3	Fornecimento aplicação de passadores de corte na entrada de cada compartimento para seccionamento da rede.	UN	30
189	12.4	Fornecimento e aplicação de esquentador a gás tipo Vulcano Sensor Estanque WTD 24 AME ou equivalente, incluindo tubagem para exaustão de gases de combustão, ligações elétricas e hidráulicas necessárias.	UN	2
190	12.5	Fornecimento e aplicação de painel solar compacto tipo Solar Easy ACS da BAXI ou equivalente, com colectores solares, depósito de 500Lts, e todos os acessórios necessários para a sua instalação e interligação com esquentador a gás, nomeadamente válvula de 3 vias, vasos de expansão, etc.	UN	1
191	12.6	Fornecimento e aplicação de rede de cobre diam:18mm isolado com coquilha de 10mm de espessura, para ligação do depósito de AQS aos colectores solares.	ml	25
192	12.7	Ligação à rede pública, incluindo fornecimento e encastramento de caixa de contador de água, de acordo com prescrições das Águas do Norte.	vg	1
13	EQUIPAMENTO SANITÁRIO			
193	13.1	Aplicação de louças sanitárias, incluindo todas as vedações necessárias.	UN	54
194	13.2	Fornecimento de torneiras, bichas e outros cromados para assentamento das louças sanitárias.	UN	54
195	13.3	Fornecimento e aplicação de sanita para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana, ou equivalente, de cor branca, incluindo assento com tampa para sanita em MDF lacado softclose, e demais acessórios de ligação.	UN	2
196	13.4	Fornecimento e aplicação de lavatório para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana, ou equivalente, de cor branca.	UN	2
	13.5	Fornecimento e aplicação de acessórios em inox para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana		
197	13.5.1	Barra de apoio de sanita (cada conjunto inclui uma barra em cada um dos lados da sanita)	UN	2
198	13.5.2	Suporte basculante hidráulico para lavatório	UN	2
199	13.5.3	Barra basculante de apoio ao lavatório (cada conjunto inclui uma barra em cada um dos lados do lavatório)	UN	2
200	13.5.4	Espelho basculante	UN	2
201	13.5.5	Barra recta de parede com 1200mm de extensão (apoio ao banho)	UN	2
202	13.5.6	Barra angular 90° de parede com 300mm de extensão (apoio ao banho)	UN	2
203	13.5.7	Banco rebatível em inox	UN	2
204	13.6	Fornecimento e aplicação de sanita compacta, modelo Glam da Sanitana, ou equivalente, de cor branca, incluindo assento com tampa para sanita em MDF lacado softclose, e demais acessórios de ligação.	UN	12
205	13.7	Fornecimento e aplicação de bidé compacto, modelo Glam da Sanitana, ou equivalente, de cor branca, incluindo tampão em termotur com dobradiças cromadas, e demais acessórios de ligação.	UN	3
206	13.8	Fornecimento e aplicação de lavatório de pousar, modelo Aida 54 da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	10
207	13.9	Fornecimento e aplicação de lavatório de mural, modelo Shape 51 da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	2
208	13.10	Fornecimento e aplicação de lavatório de mural, modelo Isla 39 da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	2
209	13.11	Fornecimento e aplicação de lavatório de mural, modelo cubic 500mm da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	1
210	13.12	Fornecimento e aplicação de urinol, modelo Capri da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	3
	13.13	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro em Restone da Decor3 mod., ou equivalente, incluindo todos os trabalhos de aplicação e acessórios de ligação:		
211	13.13.1	700 x 1400mm	UN	1
212	13.13.2	700 x 1700mm	UN	1
213	13.13.3	700 x 2000mm	UN	1
214	13.13.4	800 x 1750mm	UN	1
215	13.13.5	800 x 1900mm	UN	1
216	13.13.6	800 x 1950mm	UN	1
217	13.14	Execução de base de chuveiro em pastilha cerâmica, modelo Nova Arquitectura antiderrapante, na cor Cinza Chumbo 2,5x2,5cm da Cinca, ou equivalente, incluindo todos os materiais de assentamento e betumação de juntas, com estereotomia definida em projeto. Incluem-se nesta tarefa todos os trabalhos de preparação da base, com armagassas afagadas, telas de impermeabilização, grelha para escoamento de águas em aço inox e todos os trabalhos e acessórios referentes à sua correcta instalação. A presente tarefa representa a execução de 6 unidades de base de chuveiro para os banheiros, de acordo com as peças desenhadas.	m2	6,5
	13.15	Fornecimento e aplicação de espelhos biselados com 5mm de espessura, incluindo colagem com cola apropriada para não danificar o espelhado.		
218	13.15.1	400 x 900mm	UN	3

219	13.15.2	500 x 900mm	UN	1
220	13.15.3	700 x 900mm	UN	1
221	13.15.4	1000 x 900mm	UN	1
222	13.15.5	1200 x 900mm	UN	2
223	13.15.6	1300 x 900mm	UN	2
224	13.15.7	1400 x 900mm	UN	1
225	13.15.8	1500 x 900mm	UN	1
226	13.15.9	1800 x 900mm	UN	1
227	13.16	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando (cromada) modelo Adapt da Sanitana, ou equivalente, para lavatório. Incluem-se todas as tarefas e acessórios para a sua completa e correcta instalação.	UN	2
228	13.17	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando (cromada) modelo Silk da Sanitana, ou equivalente, para lavatório. Incluem-se todas as tarefas e acessórios para a sua completa e correcta instalação.	UN	11
229	13.18	Fornecimento e aplicação de torneira temporizada modelo Ecostop da Sanitana, ou equivalente, para lavatório. Incluem-se todas as tarefas e acessórios para a sua completa e correcta instalação.	UN	4
230	13.19	Idem, de conjunto de torneira para base de chuveiro (cromada) modelo Silk da Sanitana, ou equivalente, com suporte e chuveiro de mão.	UN	10
231	13.20	Idem, de conjunto de torneira com monocomando para base de chuveiro de mobilidade condicionada (cromada) modelo Silk da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários.	UN	2
232	13.21	Idem, de torneiras de serviço em latão cromado, com chave de segredo e rosca para ligação de mangueira, nos locais a definir em obra.	UN	5
233	13.22	Fornecimento e torneira com fluxometro tipo Jano da Sanitana, ou equivalente, para urinol.	UN	3
	13.23	Fornecimento e aplicação de painéis divisórios para balneários em fenólico HPL de cor branca e com 12mm de espessura, incluindo aros, ferragens e fechaduras. Incluem-se na presente tarefa os vãos existentes e respectivos acessórios à sua correcta utilização.		
	Nota	Balneário masculino		
234	13.23.1	Panos de divisória fixos com 2000mm de altura	ml	13,2
235	13.23.2	Vão de batente com 600 x 2000mm	UN	5
236	13.23.3	Vão de batente com 800 x 2000mm	UN	1
	Nota	Balneário feminino		
237	13.23.4	Panos de divisória fixos com 2000mm de altura	m	8,3
238	13.23.5	Vão de batente com 600 x 2000mm	UN	5
239	13.23.6	Vão de batente com 800 x 2000mm	UN	1
	Nota	Instalações sanitárias de serviço restaurante		
240	13.23.7	Panos de divisória fixos com 2000mm de altura	m	2,25
241	13.23.8	Vão de batente com 650 x 2000mm	UN	2
	13.24	Fornecimento e aplicação de resguardo para base de chuveiro em vidro temperado de 8mm, considerando apenas um plano fixo. Incluem-se todos os acessórios necessários para a correcta instalação e utilização do sistema.		
242	13.24.1	800 x 2400mm	UN	1
243	13.24.2	1100 x 2400mm	UN	1
244	13.24.3	1400 x 2400mm	UN	1
245	13.24.4	1150 x 2400mm	UN	1
246	13.24.5	1300 x 2400mm	UN	1
247	13.24.6	1350 x 2400mm	UN	1
	13.25	Fornecimento e aplicação de movel em madeira de Bétola envernizada, suspenso com uma gaveta de comprimento total na parte de baixo e duas gavetas na parte superior e uma parte de prateleiras, de acordo com as peças desenhadas. Deverá receber tampo em vidro temperado lacado branco. Todo o movel deverá receber tratamento hidrófugo.		
248	13.25.1	1000x500x500mm	UN	1

249	13.25.2	1500x500x500mm	UN	1
250	13.25.3	1600x500x500mm	UN	1
251	13.25.4	2200x500x500mm	UN	1
252	13.25.5	2550x500x500mm	UN	1
	13.26	Fornecimento e aplicação de movel em painel fenólico HPL de cor branca e com 12mm de espessuraHPL, suspenso, de acordo com as peças desenhadas. Deverá receber tampo em vidro temperado lacado branco.		
253	13.26.1	1500x500x500mm	UN	1
254	13.26.2	2050x500x500mm	UN	1
255	13.27	Fornecimento e aplicação de Secador de mãos elétrico de alta velocidade, modelo S-Z100 da Global Aqua, ou equivalente.	UN	6
256	13.28	Fornecimento e aplicação de doseador de sabão líquido de parede do tipo "Mediclinics" ref.DJ0054, ou equivalente, em aço inox com acabamento a epoxi branco.	UN	6
	13.29	Fornecimento e aplicação de acessórios de casa de banho, modelo Connect Square da Sanitana ou equivalente. Incluem-se todas as tarefas e acessórios necessários à sua		
257	13.29.1	Toalheiro de 300	UN	10
258	13.29.2	Porta-rolos com esquerdo e direito	UN	9
259	13.29.3	Porta-piaçaba de pousar	UN	7
260	13.29.4	Cabide	UN	13
261	13.30	Fornecimento e aplicação de canais para chuveiro tipo Classic da ACO ou equivalente.	UN	6
	14	DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS		
	14.1	Fornecimento e aplicação da rede de saneamento em PVC, conforme definido no projecto e C.E., incluindo abertura e fecho de roços de passagem e todos os acessórios necessários para a ligação de toda a rede de águas residuais.		
262	14.1.1	Ø50 mm (incluido tubagem para ventilação da rede)	m	115
263	14.1.2	Ø75 mm	m	80
264	14.1.3	Ø90 mm	m	60
265	14.1.4	Ø110 mm	m	70
266	14.1.5	Ø125 mm	m	30
267	14.1.6	Ø140 mm	m	30
268	14.2	Execução de caixas de visitas, conforme o pormenor e C.E.	UN	7
269	14.3	Fornecimento e aplicação de sifão de pavimento Ø125 com tampa cromada.	UN	15
270	14.4	Fornecimento e aplicação de separador de gorduras tipo EG2003C da SOBOPRAM ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários para o seu correcto funcionamento.	UN	1
	15	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS		
	15.1	Fornecimento e montagem de rede de águas pluviais em tubagem corrugado SN4, incluindo todos os acessórios necessários para a ligação de toda a rede.		
271	15.1.1	Ø125 mm - em vala (incluindo abertura e fecho de vala)	m	20
272	15.1.2	Ø160 mm - em vala (incluindo abertura e fecho de vala)	m	20
273	15.1.3	Ø200 mm - em vala (incluindo abertura e fecho de vala)	m	10
274	15.2	Execução de caixas de visitas, conforme o pormenor e C.E. (em argolas ou em alvenaria/betão)	UN	3
275	15.3	Fornecimento e aplicação de geodreno diam 110mm perfurado, envolto em almofada de brita e envolvido com geotêxtil de 200gr/m2.	m	16
276	15.4	Fornecimento e aplicação tela drenante tipo Fondaline no encosto de paredes.	m2	16
	16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS DE AVAC		
277	16.1	Fornecimento e aplicação de sistema de ventilação AVAC de acordo com as especialidades constantes no projecto de arquitectura e especialidades. Incluem-se todas as tarefas definidas em memória e utilização e todos os sistemas nela mencionada com sistema multisplit tipo Daikin ou equivalente.	vg	1
	17	INSTALAÇÕES ELÉCTRICAS, TELECOMUNICAÇÕES e SEGURANÇA		
	17.1	ILUMINAÇÃO NORMAL		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com MD e/ou CE		

278	17.1.1	Canalizações: Tubos embebidos ou em abraçadeiras, VD20	m	600
279	17.1.2	Canalizações: Tubos embebidos ou em abraçadeiras, VD25	m	75
280	17.1.3	Cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G1,5 mm2	m	650
281	17.1.4	Cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G2,5 mm2	m	80
282	17.1.5	Caixas exteriores incluindo todos os acessórios, Caixas quadradas (80x80)	UN	1
283	17.1.6	Aparelhagem Instalação Embebida: Interruptores	UN	17
284	17.1.7	Aparelhagem Instalação Embebida: Comutador de lustre	UN	3
285	17.1.8	Aparelhagem Instalação Embebida: Comutador de escada	UN	2
286	17.1.9	Aparelhagem Instalação Embebida: Comutador de escada Duplo	UN	16
287	17.1.10	Aparelhagem Instalação Embebida: Inversor de grupo	UN	7
288	17.1.11	Instalação exterior: Detector de Presença / Movimento 180°	UN	2
289	17.1.12	Instalação exterior: Detector de Presença / Movimento 360°	UN	28
290	17.1.13	Caixas Embebidas de aparelhagem, incluindo todos os acessórios	UN	75
	Nota	Luminárias:		
291	17.1.14	L1 - ARMADURA LED IP66, IK10, 120cm, 4000K, 20W, 130Lm/W	UN	10
292	17.1.15	L2 - DOWNLIGHT LED CIRCULAR IP66/IK08, 12W, 4000K	UN	20
293	17.1.16	L3 - APLIQUE DE PAREDE IP66, IK08, UP/DOWN, 2xGU10, 3000K, LED 2x8W	UN	3
294	17.1.17	L4 - APLIQUE DE PAREDE IP21, 4000K, 8W	UN	4
295	17.1.18	L5 - DOWNLIGHT LED CIRCULAR IP21, 12W, 3000K	UN	33
296	17.1.19	L6 - DOWNLIGHT LED CIRCULAR IP66, 8W, 3000K	UN	60
297	17.1.20	L7 - DOWNLIGHT LED CIRCULAR IP66, 10W, 3000K	UN	4
298	17.1.21	L8 - LUMINARIA LED DE PAREDE AJUSTÁVEL E ORIENTÁVEL EM ALUMINIO TIPO MINI LEDC4	UN	12
299	17.1.22	P1 - LUMINARIA ILUMINAÇÃO PUBLICA LED 6 FACES, 39W, TIPO VILLAGE 6F DA SONERES, INCLUINDO CONSOLA PARA A PAREDE	UN	4
	17.2	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E SINALIZAÇÃO		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a M.D. e/ou C.E.		
300	17.2.1	Canalizações: Tubos conforme Norma EN 50086-2, embebidos ou em abraçadeiras, VD20	m	150
301	17.2.2	Cabos enfiados em tubo: XG(FRT)2x1,5 mm2	m	110
302	17.2.3	Cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G1,5 mm2	m	50
303	17.2.4	Cabos enfiados em tubo: XG(FRT)5G1,5 mm2	m	15
304	17.2.5	Caixas embebidas de aparelhagem fundas, incluindo todos os acessórios	UN	2
305	17.2.6	Caixas exteriores incluindo todos os acessórios, Caixas quadradas (100x100)	UN	2
306	17.2.7	APARELHOS: Bloco autonomo permanente ou não, IP42, classe II, entrada de telecomando, de LED/1H, 100lm, em parede ou suspenso, incluindo etiqueta	UN	25
307	17.2.8	KIT de Alarme de Assistência (tensão reduzida de segurança)	CJ	3
	17.3	TOMADAS DE USOS GERAIS / CAMINHO DE CABOS		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a M.D., e/ou C.E.		
308	17.3.1	Canalizações: Tubos embebidos ou em abraçadeiras, VD20	m	300
309	17.3.2	Condutores e cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G2,5 mm2	m	360
310	17.3.3	Caixas embebidas de aparelhagem fundas, incluindo todos os acessórios	UN	103
311	17.3.4	Caixas exteriores incluindo todos os acessórios, Caixas quadradas (100x100)	UN	4
312	17.3.5	Aparelhagem instalação embebida: Tomadas tipo Schuko, branca conforme peças desenhadas, com alvéolos protegidos	UN	87
313	17.3.6	Aparelhagem instalação embebida ou saliente: Tomadas tipo Schuko, com tampa IP55	UN	22
	17.4	ALIMENTAÇÃO / CAMINHO DE CABOS / EQUIPAMENTOS		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a M.D., e/ou C.E.		

314	17.4.1	Canalizações: Tubos embebidos ou em abraçadeiras, VD20	m	400
315	17.4.2	Canalizações: Tubos embebidos ou em abraçadeiras, VD25	m	100
316	17.4.3	Condutores e cabos enfiados em tubo: XG(FRS)5x1,5 mm2	m	40
317	17.4.4	Condutores e cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G2,5 mm2	m	420
318	17.4.5	Condutores e cabos enfiados em tubo: XG(FRT)5G2,5 mm2	m	20
319	17.4.6	Condutores e cabos enfiados em tubo: XG(FRT)3G4 mm2	m	70
320	17.4.7	Instalação exterior: Detetor de Presença / Movimento 360º	UN	4
321	17.4.8	Caixa com relai para comando temporizado de ventilador	UN	8
322	17.4.9	Alçapões para acesso a cablagem (500x500mm) com aro, junto aos quadros eletricos	UN	3
323	17.4.10	Caixas exteriores incluindo todos os acessórios, Caixas quadradas (80x80)	UN	28
324	17.4.11	Secador de mãos em aço inox 304, de accionamento automático 400/950W, com interruptor quente /frio	UN	3
325	17.4.12	Botoneira de corte com dupla sinalização para bobine MX	UN	3
	17.5	DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a MD e/ou CE		
	17.5.1	Tubos embebidos,enterrados ou em abraçadeiras com sinalização		
326	17.5.2	Tubo VD 32	m	30
327	17.5.3	Tubo PEAD63	m	64
328	17.5.4	Tubo PET110 Tubo em polipropileno conforme norma EN 50086-2-2	m	120
329	17.5.5	Condutores e cabos, colocado em esteira / tubo: XG(FRT)-U5G6mm2	m	35
330	17.5.6	Condutores e cabos, Enfiados em tubo: XV- 3x25+16mm2	m	110
	Nota	Fornecimento e montagem de quadros eléctricos, completos, electrificados conforme esquemas do caderno de encargos		
331	17.5.7	Quadro Geral 1 - QG1 (IP41, IK08, CLASSE II)	UN	1
332	17.5.8	Quadro Geral 2 - QG2 (IP21, IK08, CLASSE II)	UN	1
333	17.5.9	Quadro Parcial 1 - QP1 (IP21, IK07, CLASSE II)	UN	1
334	17.5.10	Quadro AREA TECNICA - QAT (IP55, IK07, CLASSE II)	UN	1
335	17.5.11	Caixa de contagem embutida, em poliester, para contagem BTN, inclui portinhola P100, equipada	UN	2
336	17.5.12	Caixa de visita em alvenaria com tampa B125 (600x600x800) para passagem de cabos	UN	5
337	17.5.13	Execução de terra de protecção com 2 ramais, incluindo Piquets de terra (minimo 6 distanciados de 3m), união, ligadores, BGT e demais acessórios para rede eléctrica conforme pormenor	UN	2
	17.6	SEGURANÇA CONTRA INTRUSÃO		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a MD e/ou CE		
338	17.6.1	Canalizações / Tubo embebido ou à vista em abraçadeiras VD20	m	250
339	17.6.2	Enfiados em tubo, Cabo ACN 6 2x0,5+4x0,22 LSZH	m	270
340	17.6.3	Caixas Embebidas de aparelhagem, incluindo todos os acessórios	UN	9
341	17.6.4	Central de intrusão c/ 8 zonas conforme memoria descritiva e caderno de encargos, incluindo modulo transmissor GSM	UN	2
342	17.6.5	Detectores scan infravermelhos dupla tecnologia PET imune	UN	20
343	17.6.6	Sirene interior 105 dB, a 1 mt, em abs branca e lente azul	UN	2
344	17.6.7	Sirene exterior 118 db autoalimentada 2 tons, strobe e dois leds	UN	1
345	17.6.8	Teclado LCD retro-iluminado, 2 zonas de entrada programáveis, sirene com volume ajustável, 6 teclas com função, ajuste de brilho e contraste, possibilidade de visualizar o estado da central	UN	5
	17.7	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS		
	Nota	Fornecimento e montagem de acordo com a MD e/ou CE		
346	17.7.1	Canalizações / Tubo embebido ou à vista em abraçadeiras VD20	m	180

347	17.7.2	Enfiados em tubo, Cabo JE-H(St)H FE180 E30 2x2x0,8	m	200
348	17.7.3	Caixas Embebidas de aparelhagem, incluindo todos os acessórios	UN	23
349	17.7.4	Botões de alarme	UN	4
350	17.7.5	Sirene exterior	UN	2
351	17.7.6	Sirene interior	UN	2
352	17.7.7	Detector óptico de fumos	UN	14
353	17.7.8	Detector de dupla tecnologia	UN	1
354	17.7.9	Central de incêndio, endereçável analógica, incluindo unidade de aliment. de acordo com o caderno de encargos com 1 loop expansível a 2.	UN	2
	17.8	ENSAIOS DAS INSTALAÇÕES		
355	17.8.1	Certificação da instalação elétrica	CJ	1
356	17.8.2	Certificação da cablagem e instalação ITED	CJ	1
357	17.8.3	Apoio de construção civil para roços, atravessamentos e furos nas lages ou paredes	CJ	1
	18	SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS		
358	18.1	Fornecimento e aplicação de extintor de pó químico ABC de 6Kg, incluindo fixação à parede e placa fotoluminescente. Extintor tipo Gloria - Pó ABC - PD6GA ou equivalente.	UN	5
359	18.2	Fornecimento e aplicação de extintor de neve carbónica de 2Kg, incluindo fixação à parede e placa fotoluminescente. Extintor de CO2 (neve carbónica), modelo KS2SBS da marca GLORIA ou equivalente.	UN	2
	18.3	Fornecimento e aplicação de sinalização fotoluminescente, com dimensão a escolher pela fiscalização, cumprindo todas as normas em vigor.		
360	18.3.1	quadro eléctrico	UN	5
361	18.3.2	corte parcial de energia	UN	2
362	18.3.3	extintor pó químico ABC	UN	5
363	18.3.4	extintor de nevecarbónica	UN	2
364	18.3.5	telecomunicações	UN	1
365	18.3.6	botoneira de acionamento manual	UN	3
366	18.4	Fornecimento e aplicação de manta ignífuga 1.20x1.20m.	UN	3
	19	SERRALHARIAS		
367	19.1	Fornecimento e aplicação guarda corpos em ferro, incluindo metalização e pintura ao ral existente nas restantes guardas, de acordo com as peças desenhadas.	m	16
368	19.2	Restauro e posterior reinstalação dos guarda corpos existentes, incluindo decapagem, metalização e pintura ao ral já existente.	m	19,2
	20	MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO DE COZINHA		
	Nota	COZINHA DE APOIO AOS QUARTOS		
	20.1	Fornecimento e aplicação de moveis de cozinha em MDF hidrófugo, lacado a branco mate, de acordo com as peças desenhadas. Inluem-se nesta alinea todos os acessórios e ferragens necessárias para a sua correcta instalação, bem como porta talheres e caixote do lixo embutido nos móveis.		
369	20.1.1	balcão inferior	m	4,9
370	20.1.2	balcao superior	m	4,9
371	20.2	Fornecimento e aplicação de tampo de granito de 30mm, Negro Zimbabwé. Incluem-se todos os trabalhos necessários à sua correcta instalação.	m2	3,3
372	20.3	Fornecimento e aplicação de Forno em inox da Electrolux, referência EOB5450AAX, ou equivalente.	UN	1
373	20.4	Fornecimento e aplicação de Mirco-ondas da Electrolux, referência EVY6800AAX, ou equivalente.	UN	1
374	20.5	Fornecimento e aplicação de Exaustor telescópico da Electrolux, referência EFP60450OX, ou equivalente.	UN	1
375	20.6	Fornecimento e aplicação de Placa de Indução da Electrolux, referência EHH6340XOK, ou equivalente.	UN	1
376	20.7	Fornecimento e aplicação de Frigorifico de emcastre total da Electrolux, referência ERN1200FOW, ou equivalente.	UN	1
377	20.8	Fornecimento e aplicação de pio inferior em inox, modelo Belém da Rodi, ou equivalente. Dimensões 40x40x20.	UN	1
378	20.9	Fornecimento e aplicação de misturadora, modelo Line MN805 da Rodi, ou equivalente.	UN	1
	Nota	COZINHA INSERIDA EM MÓDULO DE APARTAMENTO		

	20.10	Fornecimento e aplicação de moveis de cozinha em MDF hidrófugo, lacado a branco mate, de acordo com as peças desenhadas. Inluem-se nesta alinea todos os acessórios e ferragens necessárias para a sua correcta instalação, bem como porta talheres e caixote do lixo embutido nos móveis.		
379	20.10.1	balcão inferior	m	2,5
380	20.10.2	balcao superior	m	2,5
381	20.11	Fornecimento e aplicação de tampo de granito de 30mm, Negro Zimbabwé. Incluem-se todos os trabalhos necessários à sua correcta instalação.	m2	1,5
382	20.12	Fornecimento e aplicação de Forno em inox da Electrolux, referência EOB5450AAX, ou equivalente.	UN	1
383	20.13	Fornecimento e aplicação de Mirco-ondas da Electrolux, referência EVY6800AAX, ou equivalente.	UN	1
384	20.14	Fornecimento e aplicação de Exaustor telescópico da Electrolux, referência EFP60450OX, ou equivalente.	UN	1
385	20.15	Fornecimento e aplicação de Placa de Indução da Electrolux, referência EHH6340XOK, ou equivalente.	UN	1
386	20.16	Fornecimento e aplicação de Frigorífico de emcastre total da Electrolux, referência ERN1200FOW, ou equivalente.	UN	1
387	20.17	Fornecimento e aplicação de pio inferior em inox, modelo Belém da Rodi, ou equivalente. Dimensões 40x40x20.	UN	1
388	20.18	Fornecimento e aplicação de misturadora, modelo Line MN805 da Rodi, ou equivalente.	UN	1
	Nota	COZINHA DE APOIO AO RESTAURANTE		
389	20.19	Electrocaptor de Insectos - Menlar Insectis L200 Inox	UN	1
390	20.20	Escaparate em Aço Inox - Braline com 1000x700x850mm	UN	1
391	20.21	Carro balde de detritos, tampa pedal - Braline BCP 50l	UN	1
392	20.22	Torneira misturadora de chuveiro alto de pressão + bica tipo Arcohotel	UN	1
393	20.23	Aba entrada máquina de lavar louça - Braline Mem 11T1	UN	1
394	20.24	Máquina de lavar louça - Favor Co-110	UN	1
395	20.25	Capta vapores para máquina capota - Braline CV 01	UN	1
396	20.26	Ventilador, cobertura para extracção fumos - Vc280m1v4po	UN	1
397	20.27	Electrocaptador Insectos - Menlar Insectis L200 Inox	UN	1
398	20.28	Pio lava mãos em aço inox - Braline Ac Lm M	UN	1
399	20.29	Armário mural fechado em aço inox - Braline Am 18 4D	UN	1
400	20.30	Escaparete em aço inox - Braline c/ 2000x600x850mm	UN	1
401	20.31	Forno Advance Gás - Fagor Ag-101	UN	1
402	20.32	Suporte Forno Convector - Gn 1/1 Braline Sf,85 85Gn	UN	1
403	20.33	Hotte Parede em aço Inox - Braline c/ 1300x1250x600mm	UN	1
404	20.34	Ventilador Cobertura para Extracção de Fumos - Vc355t2v4/8 po	UN	1
405	20.35	Luminária para Hotte - Dinaso Forma 994 FL 2x36 CEL	UN	1
406	20.36	Descascadora de Batatas 20Kg - Mastro 9551 E	UN	1
407	20.37	Torneira misturadora Cotovelo - tipo Arcohotel	UN	1
408	20.38	Lavadouro com 1 Cuba Dir. - Braline Le 12 6 T1 C2	UN	1
409	20.39	Placa corte Fibra Alimentar Verde c/ 400x400x20mm	UN	1
410	20.40	Escaparate em Aço Inox - Braline com 800x600x850mm	UN	1
411	20.41	Carro balde de detritos, tampa pedal - Braline BCP 50l	UN	1
412	20.42	Cortador de Legumes - Robot Coupe CI 50 monofásico	UN	1
413	20.43	Pack 9 discos - Robot Coupe p/ CI 50	UN	1
414	20.44	Placa de Corte Fibra Alimentar Vermelha 400x400x200mm	UN	1
415	20.45	Armário mural fechado em aço inox - Braline Am 20 4D	UN	1
416	20.46	Torneira misturadora Cotovelo - tipo Arcohotel	UN	1
417	20.47	Lavadouro com 2 Cubas Esq. - Braline Le 20 6 T1 C2	UN	1
418	20.48	Placa de Corte Fibra Alimentar Azul 400x400x200mm	UN	1

419	20.49	Armário mural fechado em aço inox - Braline Am 20 4D	UN	1
420	20.50	Armário esterelizador facas - cód. HT012003	UN	1
421	20.51	Mesa em aço inox - Braline c/ 2750x600x850mm	UN	1
422	20.52	Triturador - Robot Coupe MP 450 Ultra	UN	1
423	20.53	Hotte Central Compensada - Braline HCC	UN	1
424	20.54	Ventilador Cobertura para Extração de Fumos - Vc450t2v4/8 po	UN	1
425	20.55	Ventilador Compensação Exaustão - Cubus 7 12 12-9	UN	1
426	20.56	Luminária para Hotte - Dinaso Forma 994 FL 2x36 CEL	UN	1
427	20.57	Fogão Gás - Fagor CG9-61	UN	1
428	20.58	Fry-Top Gás - Fagor FTG9-05	UN	1
429	20.59	Móvel Baixo - Fagor MB9-05	UN	1
430	20.60	Fritadeira Mergulhante Gás - Fagor FG7-05 1C	UN	1
431	20.61	Marmita Gás Indirecto - Fagor MG7-10 BM	UN	1
	Nota	COMPARTIMENTO DE FRIOS		
	20.62	Fornecimento e aplicação de (incluem-se nas seguintes tarefas todos os trabalhos e acessórios para a correcta instalação e utilização dos mesmos de acordo com as especificações do fabricante):		
432	20.62.1	Armário Conserv. Congelados - Ronal Odior OD GN01 L	UN	2
433	20.62.2	Unidade Condensadora p/ Arm. Congelados - OD GN01 L	UN	1
434	20.62.3	Armário Refrigerado GN 2/1 - Ronal Odior OD GN01	UN	1
435	20.62.4	Electrocaptador Insectos - Menlar Insectis L200 Inox	UN	1
	Nota	COMPARTIMENTO DE DESPENSA		
	20.63	Fornecimento e aplicação de (incluem-se nas seguintes tarefas todos os trabalhos e acessórios para a correcta instalação e utilização dos mesmos de acordo com as especificações do fabricante):		
436	20.63.1	Electrocaptador Insectos - Menlar Insectis L200 Inox	UN	1
437	20.63.2	Estrado PVC 500x500x45mm	UN	2
438	20.63.3	Estante em Aço Inox - Braline EL 10 04 c/ 1000x400x2000mm	UN	2
	21	REDE DE GÁS		
	21.1	COZINHA		
439	21.1.1	Fornecimento e aplicação de ramal de ligação de gás, D=32 mm de polietileno de alta densidade SDR 11 de 4,47 m de comprimento, com válvula de corte geral constituída por válvula de esfera de latão niquelado de 1 1/4" alojada na caixa pré-fabricada de polipropileno.	UN	1
440	21.1.2	Fornecimento e instalação de ramal de introdução de gás, D=32 mm de polietileno de alta densidade SDR 11 de 11,19 m de comprimento, com válvula de corte de edifício alojada em nicho formada por válvula adufa de latão fundido.	UN	1
441	21.1.3	Fornecimento e instalação de caixa de corte geral para média pressão de caudal nominal 25 m³/h, com redutor tipo BCH30, para instalação de edifício multifamiliar ou de locais comerciais.	UN	1
442	21.1.4	Fornecimento e instalação em superfície de tubagem para instalação interior de gás, formada por tubo de cobre estirado a frio sem soldadura, diâmetro D=20/22 mm e 1 mm de espessura. Inclusive material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais colocados através de soldadura forte por capilaridade.	ml	22
443	21.1.5	Fornecimento e instalação de colector de cobre, com entrada de 3/4" de diâmetro e seis derivações de 1/2" de diâmetro, para união roscada e manómetro de aço inoxidável. Inclusive tomada de terra, elementos de montagem e outros acessórios necessários para o seu correcto funcionamento.	UN	1
444	21.1.6	Fornecimento e instalação de electroválvula automática de latão de 1" de diâmetro, pressão máxima de entrada de 0,2 bar, alimentação a 230 V, normalmente fechada, para ligação a sistemas mecânicos de ventilação e/ou extracção de cozinhas profissionais.	UN	1
445	21.1.7	Fornecimento e instalação de electroválvula automática de alumínio de 2 1/2" de diâmetro, pressão máxima de entrada de 1 bar, alimentação a 230 V, normalmente fechada, para ligação a sistemas mecânicos de ventilação e/ou extracção de cozinhas profissionais.	UN	1

446	21.1.8	Fornecimento e instalação de tubagem com tubo de revestimento plástico, para ramal de distribuição individual de gás, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado a frio sem soldadura, diâmetro D=20/22 mm.	ml	11
447	21.1.9	Fornecimento e instalação de regulador de pressão, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de pressão de entrada e 37 mbar de pressão de saída.	UN	5
448	21.1.10	Fornecimento e instalação de válvula de esfera de latão com comando de alavanca, com rosca cilíndrica GAS macho-macho de 3/4" de diâmetro, PN=5 bar.	UN	5
	21.2	BALNEÁRIOS DE APOIO BTT		
449	21.2.1	Fornecimento e instalação de ramal de ligação de gás, D=32 mm de polietileno de alta densidade SDR 11 de 3,24 m de comprimento, com válvula de corte geral constituída por válvula de esfera de latão niquelado de 1 1/4" alojada na caixa pré-fabricada de polipropileno.	UN	1
450	21.2.2	Fornecimento e instalação de ramal de introdução de gás, D=32 mm de polietileno de alta densidade SDR 11 de 19,05 m de comprimento, com válvula de corte de edifício alojada em nicho formada por válvula adufa de latão fundido.	UN	1
451	21.2.3	Fornecimento e instalação de caixa de corte geral para baixa pressão de caudal nominal 6 m³/h, com redutor tipo B6N VSI, para instalação de habitação unifamiliar ou local de utilização colectiva ou comercial.	UN	1
452	21.2.4	Fornecimento e instalação em superfície de tubagem para instalação interior de gás, formada por tubo de cobre estirado a frio sem soldadura, diâmetro D=20/22 mm e 1 mm de espessura. Inclui material auxiliar para montagem e fixação, acessórios e peças especiais colocados através de soldadura forte por capilaridade.	m	4,5
453	21.2.5	Fornecimento e instalação de tubagem com tubo de revestimento plástico, para ramal de distribuição individual de gás, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado a frio sem soldadura, diâmetro D=20/22 mm.	m	1
454	21.2.6	Fornecimento e instalação de regulador de pressão com válvula de segurança por defeito de pressão de 25 mbar de pressão mínima e rearme manual, de 4 kg/h de caudal nominal, 500 mbar de pressão máxima de entrada e 37 mbar de pressão de saída.	UN	1
455	21.2.7	Fornecimento e instalação de válvula de esfera de latão com manípulo, pé e bloqueio, com rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diâmetro, PN=5 bar, acabamento cromado.	UN	1
456	21.3	Testes e ensaios das redes de gás.	UN	1
457	21.4	Certificação das redes.	UN	1
	22	VENTILAÇÃO WC's		
	22.1	Fornecimento e montagem de condutas do tipo Spiro, em tubo espiralado de chapa galvanizada sem isolamento, com defletores, suportes e acessórios, conforme peças		
458	22.1.1	Ø 80mm	ml	35,4
459	22.1.2	Ø 160mm	ml	8
460	22.1.3	Ø 200mm	ml	9
461	22.2	Fornecimento e montagem de válvula de extração tipo EFFC 080 Exhst Valve RAL9010 da Systemair ou equivalente.	UN	15
	22.3	Fornecimento e aplicação de ventiladores "in-line" incluindo ligação elétrica, disjuntor temporizador e todos os acessórios necessários.		
462	22.3.1	ventilador tipo TD-350/125 SILENT (230-240V 50/60) da S&P	UN	2
463	22.3.2	ventilador tipo TD-100/125 SILENT (230-240V 50/60) da S&P	UN	1
464	22.4	Fornecimento e aplicação de válvula auto regulável de ar tipo KVR da Ventilnorte, diam. 100mm.	UN	5
465	22.5	Grelha de ventilação 17x17cm para ventilação em PVC branco com rede anti-mosquitos.	UN	4
	Nota	CASA B		
	23	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
466	23.1	Escavação no tardo de parede enterrada até à base da parede de modo a impermeabilizar e drenar águas pluviais e freáticas.	vg	1
467	23.2	Reposição de solos na impermeabilização de paredes enterradas.	vg	1
	24	IMPERMEABILIZAÇÕES E DRENAGENS		
	Nota	IMPERMEABILIZAÇÕES		
	24.1	Fornecimento e aplicação de impermeabilização do tipo "Flintcoat" com duas demãos cruzadas, em paredes existentes enterradas.		
468	24.1.1	paredes do rés-do-chão (de acordo com a representação do alçado lateral direito)	m2	35
	24.2	Fornecimento e aplicação de tela tipo "Imperialum - Polyster 40" ou equivalente, incluindo soldaduras, sobreposições, dobragens e todos os remates de modo a garantir a		
469	24.2.1	paredes do rés-do-chão (de acordo com a representação do alçado lateral direito)	m2	35
	Nota	DRENAGENS		

470	24.3	Fornecimento e aplicação de geodreno diam100mm perfurado para drenagem de águas no tardo de parede enterrada, incluindo ligação a rede de águas pluviais.	m	21
471	24.4	Fornecimento e aplicação de "almofada" de brita 15x25 a envolver o geodreno, incluindo aplicação de geotêxtil no contacto com o solo.	m	21
	25	DIVISÓRIAS		
	25.1	Fornecimento e aplicação de sistema de divisão interna em gesso cartonado para recebimento de argamassas de gesso e pintura. Sistema de divisão formado por estrutura metálica com duas placas de gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, e preenchimento do seu interior com lâ de rocha com 8cm e densidade de 40kg/m3. Revestimento de paredes Existentes.		
472	25.1.1	Paredes do salão polivalente	m2	160
	26	REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS		
	Nota	PAVIMENTOS		
	26.1	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 60x60cm retificado, modelo Way Anthracite da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto.		
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
473	26.1.1	hall/distribuição	m2	6,3
474	26.1.2	distribuição	m2	5,7
475	26.1.3	arrumos	m2	9,7
476	26.1.4	sala polivalente	m2	73
	26.2	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 45x45cm retificado, modelo mythical Stone Carrara da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto.		
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
477	26.2.1	instalações sanitárias	m2	14,2
	Nota	PISO		
478	26.2.2	instalações sanitárias	m2	17
	26.3	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico técnico 20x20cm do tipo "Pavigrés" - série Antiderrapante Uni Gelo R12C, ref. PG2X, da Cinca, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com estereotomia definida em projeto.		
479	26.3.1	lavandaria	m2	12,3
	27	REVESTIMENTO DE TETOS		
	Nota	TECTOS INTERIORES		
	27.1	Fornecimento e execução de tectos em gesso cartonado hidrófugo "Pladur ref. WA13", ou equivalente, incluindo toda a estrutura de suspensão e todos os acessórios e remates necessários. Inclui-se sancas e/ou desníveis nos tectos.		
480	27.1.1	rés-do-chão	m2	136,6
481	27.1.2	andar	m2	104,6
	27.2	Fornecimento e aplicação de pintura com tinta do tipo "Robbialac - Robbiotel Aquoso" série "025" na cor NCS S 1502-Y50R, incluindo primário do tipo "Robbialac - Plastron Aquoso Anti-Fungos, Algas e Anti-Alcalino", ref.020-0200. Inclui-se sancas e/ou desníveis nos tectos.		
482	27.2.1	rés-do-chão	m2	136,6
483	27.2.2	andar	m2	104,6
	28	REVESTIMENTO DE PAREDES		
	Nota	PAREDES EXTERIORES		
484	28.1	Execução de limpeza de granito com máquina de jato de água, escova de aço para limpeza de todas as superfícies, reparação de juntas e limpeza por aplicação de hidrofugante.	m2	262
485	28.2	Fornecimento e aplicação de impermeabilizante do tipo "Impermeabilizante para superfícies verticais da Robbialac do tipo Ref. 013-0001" pulverizado em paredes de granito.	m2	262
	Nota	PAREDES INTERIORES		

	28.3	Fornecimento e aplicação de argamassa de gesso em paredes de gesso cartonado. Incluem-se todos os trabalhos preparatórios e complementares ao amassamento das mesmas, lixamento e preparação para de todas as superfícies para as pinturas.		
	Nota	CAVE		
486	28.3.1	salão polivalente	m2	71
487	28.3.2	arrumos	m2	22,8
	28.4	Fornecimento e aplicação de pintura com tinta do tipo l"Robbialac - Robbiotel Aquosol" série l"025l", na cor NCS S 1502-Y50R incluindo aplicação primário do tipo l"Robbialac - Plastron Aquoso Anti-Fungos, Algas e Anti-Alcalinol" ref.020-0200.		
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
488	28.4.1	hall/distribuição	m2	22
489	28.4.2	recepção	m2	48,3
490	28.4.3	sala polivalente	m2	71
491	28.4.4	arrumos	m2	22,8
492	28.4.5	distribuição	m2	29,5
	Nota	PISO		
493	28.4.6	distribuição	m2	38
494	28.4.7	cozinha	m2	34
495	28.4.8	sala	m2	45,6
496	28.4.9	quartos	m2	109,7
	28.5	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés vidrado e acetinado 20x20cm, série Nova Arquitectura na cor Azul Gelo, da Cinca, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com estereotmia definida em projeto.		
	Nota	RÉS-DO-CHÃO		
497	28.5.1	lavandaria	m2	37,2
	28.6	Fornecimento e aplicação de pavimento em Grés porcelânico 45x45cm retificado, modelo mythical Stone Carrara da Recer, ou equivalente, incluindo materiais de assentamento e betumação de juntas, com a estereotomia definida em projeto. Incluem-se nesta alínea a remoção dos cerâmicos existentes, bem como o tratamento do material removido.		
498	28.6.1	instalações sanitárias (masculinas, femininas e de mobilidade condicionada)	m2	66
499	28.6.2	instalações sanitárias de apoio aos quartos	m2	58,8
	29	CARPINTARIAS		
	29.1	Remoção do rodapé existente para aplicação de material de revestimento de pisos		
500	29.1.1	rés-do-chão	vg	1
501	29.1.2	andar	vg	1
502	29.2	Fornecimento e colocação de rodapé em madeira maciça de l"Bétola" com 7,0x1,5 cm, lacada à cor branca em semelhança com o existente no local, incluem-se todos os trabalhos necessários, de acordo com as peças desenhadas.	ml	161
503	29.3	Execução de corte com cerca de 1,5cm em todos os vãos interiores e respectivas guarnições para ficarem em conformidade com o novo pavimento a aplicar.	vg	1
504	29.4	Fornecimento e colocação em todas as portas de batentes limitadores de porta em aço inox da TUPAI ref.ª 1699, ou equivalente.	UN	26
	29.5	Fornecimento e aplicação de piso flutuante de madeira em riga com isolamento acústico e com camada de desgaste, modelo AcousticFloor Plus da Ferreira Martins, ou equivalente, com 14mm de espessura e com reforço de cortiça de 2mm.		
	Nota	PISO		
505	29.5.1	distribuição	m2	8,8
506	29.5.2	sala	m2	22,5
507	29.5.3	cozinha	m2	12,8
508	29.5.4	quarto	m2	21,7
509	29.5.5	quarto	m2	21,8

	29.6	Fornecimento e aplicação de estrutura em madeira para criação de divisória na sala polivalente. Composta por toda a estrutura de fixação e 6 portas de batente, de acordo com as peças desenhadas. Portas em aglomerado de madeira folheado a Bétola (com 19mm de espessura) com orla à face; incluindo envernizamento (mínimo 3 demãos), cor a escolher, acabamento mate, acessórios e todos os acabamentos necessários de acordo com as peças desenhadas		
510	29.6.1	6500 x 2400mm	UN	1
	30	EQUIPAMENTO SANITÁRIO		
511	30.1	Aplicação de louças sanitárias, incluindo todas as vedações necessárias.	UN	16
512	30.2	Fornecimento de torneiras, bichas e outros cromados para assentamento das louças sanitárias.	UN	16
513	30.3	Fornecimento e aplicação de sanita para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana, ou equivalente, de cor branca, incluindo assento com tampa para sanita em MDF lacado softclose, e demais acessórios de ligação.	UN	1
514	30.4	Fornecimento e aplicação de lavatório para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana, ou equivalente, de cor branca.	UN	1
	30.5	Fornecimento e aplicação de acessórios em inox para mobilidade condicionada, modelo Mobil da Sanitana		
515	30.5.1	Barra de apoio de sanita (cada conjunto inclui uma barra em cada um dos lados da sanita)	UN	1
516	30.5.2	Suporte basculante hidráulico para lavatório	UN	1
517	30.5.3	Barra basculante de apoio ao lavatório (cada conjunto inclui uma barra em cada um dos lados do lavatório)	UN	1
518	30.5.4	Espelho basculante	UN	1
519	30.6	Fornecimento e aplicação de sanita compacta, modelo Glam da Sanitana, ou equivalente, de cor branca, incluindo assento com tampa para sanita em MDF lacado softclose, e demais acessórios de ligação.	UN	4
520	30.7	Fornecimento e aplicação de lavatório de mural, modelo Cubic 600 da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	6
521	30.8	Fornecimento e aplicação de urinol, modelo Capri da Sanitana, ou equivalente, incluindo todos os acessórios de ligação.	UN	1
	30.9	Fornecimento e aplicação de base de chuveiro em Restone da Decor3 mod., ou equivalente, incluindo todos os trabalhos de aplicação e acessórios de ligação:		
522	30.9.1	900 x 950mm	UN	1
523	30.9.2	900 x 1000mm	UN	1
524	30.10	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando (cromada) modelo Adapt da Sanitana, ou equivalente, para lavatório. Incluem-se todas as tarefas e acessórios para a sua completa e correcta instalação.	UN	2
525	30.11	Fornecimento e aplicação de torneira misturadora monocomando (cromada) modelo Silk da Sanitana, ou equivalente, para lavatório. Incluem-se todas as tarefas e acessórios para a sua completa e correcta instalação.	UN	6
526	30.12	Idem, de conjunto de torneira para base de chuveiro (cromada) modelo Silk da Sanitana, ou equivalente, com suporte e chuveiro de mão.	UN	2
527	30.13	Idem, de torneiras de serviço em latão cromado, com chave de segredo e rosca para ligação de mangueira, nos locais a definir em obra.	UN	3
528	30.14	Fornecimento e torneira com fluxometro tipo Jano da Sanitana, ou equivalente, para urinol.	UN	1
	30.15	Fornecimento e aplicação de resguardo para base de chuveiro em vidro opalino temperado de 8mm, considerando apenas um vão de batente. Incluem-se todos os acessórios necessários para a correcta instalação e utilização do sistema.		
529	30.15.1	900 x 2000mm	UN	2
	30.16	Fornecimento e aplicação de movel em madeira de Bétola envernizada, suspenso com uma gaveta de comprimento total na parte de baixo e duas gavetas na parte superior e uma parte de prateleiras, de acordo com as peças desenhadas. Deverá receber tampo em vidro temperado lacado branco. Todo o movel deverá receber tratamento hidrófugo.		
530	30.16.1	1600x500x500mm	UN	1
531	30.16.2	1750x500x500mm	UN	1
532	30.17	Fornecimento e aplicação de Secador de mãos elétrico de alta velocidade, modelo S-Z100 da Global Aqua, ou equivalente.	UN	3
533	30.18	Fornecimento e aplicação de doseador de sabão líquido de parede do tipo "Mediclinics" ref.DJ0054, ou equivalente, em aço inox com acabamento a epoxi branco.	UN	3
	30.19	Fornecimento e aplicação de acessórios de casa de banho, modelo Connect Square da Sanitana ou equivalente. Incluem-se todas as tarefas e acessórios necessários à sua		
534	30.19.1	Toalheiro de 300	UN	2
535	30.19.2	Porta-rolos com esquerdo e direito	UN	4
536	30.19.3	Porta-piaçava de pousar	UN	4
537	30.19.4	Cabide	UN	6

	Nota	BIKE STATION		
	31	CONSTRUÇÃO CIVIL		
538	31.1	Escavação de pavimento para execução de fundação da estrutura da cobertura, incluindo transporte e resíduos a vazadouro.	m3	12,6
539	31.2	Fornecimento e aplicação de laje em betão com 15cm de espessura, incluindo betão C20/25 e armaduras A400NR.	m3	3,3
540	31.3	Fornecimento e aplicação de argamassa de regularização com espessura média de 5cm para posterior aplicação e revestimento cerâmico.	m2	21
541	31.4	Fornecimento e aplicação de porcelâmico tipo Mood Hardy da Recer ou equivalente, incluindo materiais de colagem e betumação de acordo com recomendações do fornecedor.	m2	21
	32	DRENAGEM		
542	32.1	Fornecimento e aplicação de grelha em ferro fundido com 20cm de largura, incluindo canal em betão polímero com altura variável para o escoamento das águas.	ml	9,3
543	32.2	Fornecimento e aplicação de separador de hidrocarbonetos para um caudal de 1.5l/s, modelo tipo DEPUROIL NS1.5 da ECODEPUR ou equivalente, incluindo abertura e tapamento de vala e todas as ligações necessárias para a perfeita ligação.	vg	1
	33	ESTRUTURA / COBERTURA		
544	33.1	Fornecimento e aplicação de estrutura em tubulares de aço galvanizado, incluindo soldaduras, retoques com zinco a frio nas soldaduras e todas as fixações necessárias para receber revestimento em aço corten.	vg	1
545	33.2	Fornecimento e aplicação de revestimento de paredes em aço corten pré-envelhecido, com chapa de 3mm de espessura, incluindo fixação aos perfis tubulares de acordo com estereotomia do projecto.	m2	100,8
	34	EQUIPAMENTO		
546	34.1	Fornecimento e aplicação de unidade de Bike Station da Floema, ou equivalente, com as comodidades e Bike Wash, Toolbox e ponto H2O. Incluem-se igualmente todos os acessórios e tarefas inerente à sua correcta instalação e funcionamento seguindo as normas do fabricante.	UN	2
	Nota	NOTA: o abastecimento de água e energia elétrica estão contabilizados no Capítulo "CASA A".		
	Nota	ARRANJOS EXTERIORES		
	35	PAVIMENTOS		
547	35.1	Levantamento de pavimento em cubo existente para regularização de cotas e pavimentos e posterior reaplicação.	m2	603
548	35.2	Reposição de cubo de granito, incluindo fornecimento de pó-de-pedra para assentamento, rega e compactação mecânica.	m2	603
549	35.3	Fornecimento e assentamento, em pavimento exterior de cubos de granito amarelo 11x11 de 2ª assente sobre caixa de areia e acabado com junta em massa, nos locais indicados nas peças desenhadas.	m2	195
550	35.4	Fornecimento e aplicação de guia de granito tipo "Pidre", bujardado a pico grosso 15x20cm, incluindo base em betão ciclópico.	m	45
	36	SERRALHARIAS		
	36.1	Lixagem, aplicação de primário anti-corrosão e pintura com cor a definir, em demãos necessárias para o perfeito acabamento.		
551	36.1.1	4.00 x 1.70 m - portão do lado esquerdo	UN	1
552	36.1.2	2.30 x 1.70 m - portão do lado direito	UN	1
	37	DRENAGEM		
553	37.1	Abertura de vala para aplicação de caleira e ligação à rede pública, incluindo reposição do pavimento.	m	55
554	37.2	Fornecimento e aplicação de caleira tipo de Auto-Estrada Normal - 1000x500x500 mm da Cimenteira do Louro, ou equivalente, incluindo assentamento em betão ciclópico.	m	44
555	37.3	Fornecimento e aplicação de caixa de visita 50x50cm incluindo tampa em ferro fundido D400 para ligação da caleira de drenagem à rede pública de drenagem.	UN	1
556	37.4	Fornecimento e aplicação de tubo corrugado SN8 para ligação da caleira à rede pública com diam. 400mm.	m	11
	38	EQUIPAMENTO		
	38.1	Fornecimento e aplicação de equipamento, incluindo execução de maciços em betão de acordo com indicações do fornecedor e todos os remates necessários.		
557	38.1.1	papeleira tipo Tetra c/ Tampa ref. MUPTT40L da Bricantel ou equivalente	UN	5
558	38.1.2	Aparcamento Quadrado ref. A93 da Bricantel ou equivalente	UN	1